

RENOVERING AFD. 10

Viaduktvej - Uldalsvej - Voerbjergvej - Smedien

SENESTE NYT

Vi har talt om renovering af afdelingen gennem længere tid. Og selv om det endnu har lange udsigter, før arbejdet kan gå i gang, vil vi gerne orientere alle beboere om status for renoveringsprojektet.

Foruden dette nyhedsbrev vil vi også gennemgå status og spørgsmål på afdelingsmødet torsdag den 30. august.

Vel mødt!

VI ARBEJDER VIDERE MED HELHEDSPLANEN

På afdelingsmødet i 2017 kunne vi præsentere en samlet helhedsplan for renoveringen af afdeling 10. Planen, der løbende er blevet drøftet med afdelingsbestyrelsen og boligselskabets byggeudvalg, ligger fortsat til behandling hos Landsbyggefonden, som i sidste ende skal sige god for planerne og dermed et betydeligt tilskud til projektet.

I øjeblikket arbejder vores teknikere fra KAAI med nogle forskellige supplerende undersøgelser, som fonden har efterspurgt. Det betyder også, at der vil komme nogle tilretninger af den plan, vi præsenterede sidste år. Aalborg Kommune har desuden endnu ikke givet en såkaldt kvote til de ekstra taglejligheder, der var planlagt i Smedien. Denne del af helhedsplanen skal derfor muligvis også ændres.

Der lægges fortsat op til at skabe tilgængelighed for gangbesværede og kørestolsbrugere i et antal lejligheder, men vi kan på nuværende tidspunkt ikke hvilke lejligheder og hvor. Dette vil først blive afklaret i forbindelse med Landsbyggefondens endelige godkendelse af planen.



AUGUST 2018

INDGREB UDEBLEV

Sammen med almene boligselskaber over hele landet kunne vi i foråret med bekymring konstatere, at regeringens indsats mod parallelsamfund – den såkaldte ghetto-plan – skulle finansieres med penge fra Landsbyggefonden.

Sundby-Hvorup Boligselskabs renoveringsplaner kom dermed i farezonen, heriblandt renoveringen af afdeling 10.



Her klip fra Aalborg.nu fra april.

Heldigvis blev der lyttet til de gode argumenter, og i den endelige aftale er det sikret, at der fortsat vil være penge i Landsbyggefonden til 'almindelige renoveringsprojekter'. Dermed også planerne for afdeling 10.

Sagsbehandlingen i Landsbyggefonden tager dog fortsat lang tid (som beskrevet på forsiden), og det er for tidligt at sige noget præcist om, hvornår arbejderne i afdeling 10 kan gå i gang.

MØD OP 30. AUG.

Mød op til afdelingsmødet, torsdag den 30. august. Det er her, du kan få mere at vide om, hvad der sker i afdelingen.

Vi har sat orientering om renoveringsprojektet på dagsordenen og har inviteret vores tekniske rådgivere, der vil uddybe status og i øvrigt kan svare på spørgsmål om projektet.

Foruden den løbende orientering på afdelingsmødet, vil der på et senere tidspunkt blive indkaldt til egentlige informationsmøder om renoveringsplanerne.

Dette nyhedsbrev om Afdeling 10 er udgivet af Sundby-Hvorup Boligselskab og omdelt til beboere og andre interesserede i august 2018.

Ansv. red. Jens Erik Grøn
Redaktion: tuen



Lindholm Søpark 4
9400 Nørresundby
Tlf.: 9817 3066
sundby-hvorupboligselskab.dk