

## **Ordinært organisationsbestyrelsesmøde, mandag den 15. april**

**2013, kl. 16,30.**

### **I mødet deltog:**

Nils Vinther,  
Gunnar Sørensen,  
Lene Rasmussen,  
Henny Rasmussen,  
Eva Carlsen.  
Aase Andersen,  
Michael Jørgensen,  
Jens Erik Grøn,  
Sven Jensen.

### **Afbud fra:**

Hans Bøyen Christensen  
Hans Jørgen Christensen.

### **Dagsorden:**

#### **Åbent møde.**

1. Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 11. marts 2013.
2. Revisionsprotokol.
3. Meddelelser.
4. Forvaltningsrevision.
5. Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).
6. Afdeling 12. (Boligsocial indsats).
7. Afdeling 12. (Renovering og helhedsplan).
8. Regnskab for 2012.
9. Eventuelt.

**Ad pkt. 1.**

Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 11. marts 2013.

**Beslutning: Godkendt og underskrevet.**

**Ad pkt. 2.****Revisionsprotokol.**

Protokol af 15. april 2013 er indsat i regnskabsmappen og udsendt inden mødet.  
Denne blev gennemgået af Sven Jensen.

**Beslutning: Gennemgået og underskrevet.**

**Ad pkt. 3.****Meddelelser.**

Takkekort fra John Hjelm og Klaus Ringgaard, Alabu Bolig, for gave i anledning af tiltrædelse og fratrædelse.

Takkekort fra Evald Holm og Lisbeth Hjulmand, RD, for gave i anledning af tiltrædelse og fratrædelse.

Takkekort fra Kirsten Christensen, afdeling 13, for gave til 75 års fødselsdag.

**Opgørelse over obligationsbeholdning.**

Opgørelse af obligationsbeholdning blev udleveret på mødet.

Sven Jensen gennemgik opgørelsen, og oplyste, at kurserne er svagt stigende, og markedet i øvrigt er roligt i øjeblikket.

**Beslutning: Gennemgået og godkendt.**

**Boligselskabernes Landsforening, 4. kreds.**

Intet nyt.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Aalborg Bo.**

Referat er udsendt fra seneste møde.

Der arbejdes videre med evt. fælles opnotering.  
Lotte Bang og Jens Erik Grøn blev valgt til boligudvalget.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 4.****Forvaltningsrevision.**

Til godkendelse:  
Intet.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

Til udlevering:  
Intet.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 5.****Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).**

Nedrivningen er ved at være afsluttet.  
Byggeriet går i gang i løbet af 14 dage.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 6.****Afdeling 12. (Boligsocial indsats).**

Regnskabet for det første projekt er afsluttet, og afventer revisorernes godkendelse. Der arbejdes i øjeblikket med at analysere den foretagne naboskabsundersøgelse.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 7.****Afdeling 12. (Renovering - helhedsplan).**

Byggeriet kører planmæssigt trods mindre praktiske problemer. Herunder mangler i lejlighederne efter indflytning.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 8.****Regnskab for 2012.**

Regnskabsmappen blev udleveret på mødet. Bestyrelsens årsberetning blev gennemgået. Sven Jensen gennemgik årsregnskabet for hovedselskabet med tilhørende spørgeskema.

**Beslutning: Godkendt og underskrevet.**

**Ad pkt. 9.****Eventuelt.**

Aalborg Kommune har meddelt, at der arbejdes med planer om en tilbygning på 6 boliger til institutionen på Studievej 15.

## Møderække:

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 13. maj 2013, kl. 16,30.

Repræsentantskabsmøde er fastsat til tirsdag den 14. maj 2013.

Besigtigelsestur til Hamborg den 24. – 26. maj 2013.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 10. juni 2013, kl. 16,30.

Nørresundby, den 13. maj 2013.

---

Hans Bøyen Christensen

---

Nils Vinther

---

Gunnar Sørensen

---

Lene Rasmussen

---

Eva Carlsen

---

Henny Rasmussen

---

Hans Jørgen Christensen

---

Aase Andersen

---

Michael Jørgensen