

# NYT OM RENOVERINGSPROJEKTER I AFD. 83:

## INVITATION BEBOERMØDE 27. OKTOBER

På afdelingsmødet 20. august orienterede vi endnu engang om den planlagte renovering af boligerne på Skelgårdsvej i Asaa samt nedrivning af boliger på Præsbrovej i Agersted. Vi kunne dog desværre ikke vise den endelige helhedsplan, da vi i august endnu ikke havde den endelige finansiering på plads.

Derfor inviterer vi nu alle beboere i afdeling 83 til orienteringsmøde om helhedsplanen for Skelgårdsvej og Præstbrovej, og vi håber at mange vil møde op.

Vores forventning er, at vi kan præsentere en færdig helhedsplan på mødet. Det vil sige en detaljeret beskrivelse af, hvad der skal ske med boligerne samt ikke mindst, hvad det betyder for beboerne i afdelingen.

Vi er dog fortsat i dialog med Landsbyggefonden omkring finansieringen af renoveringen. Det KAN betyde, at renoveringsplanerne endnu engang bliver rykket. Men – som sagt – vi arbejder fortsat efter den oprindelige plan, så beboerne i afdeling 83 skal godkende helhedsplanerne i år (se bagsiden).

Vi har forståelse for, at det kan virke overvældende med al den information. Særligt, hvis man ikke selv

bor i de berørte boliger. Men som alment boligselskab skal og ønsker vi i videst mulige omfang at involvere vores beboere i de enkelte afdelinger.

På mødet den 27. oktober skal der ikke besluttes noget, men vi får her mulighed for at give alle en grundig orientering, ligesom vi inden mødet vil udsende information til alle.

**Mødet holdes i Møllehuset i Asaa.  
Tirsdag den 27. oktober kl. 19.00.**

Vi sørger for, at alle aktuelle corona-retningslinjer overholdes, så man trygt kan møde op (der vil ikke være servering af mad),

Derfor skal vi også bede om tilmelding til mødet. Gerne allerede nu på mail: [info@sundbyhvorup.dk](mailto:info@sundbyhvorup.dk) eller på telefon 98 17 30 66 (tilmeldingsfrist: 22/10).

Vi glæder os til at se jer.  
*Pva. af afdelingsbestyrelsen samt  
Sundby-Hvorup Boligselskab*

### Nyhedsbrev nr. 4/2020

Omdelt til alle beboere i Afdeling 83 (Asaa, Ørum, Flauenskjold, Thorup, Agersted og Klokkeholm), oktober 2020.

Nyhedsbrevet supplerer den information, der udsendes direkte fra boligselskabets rådgivere samt er tilgængelig på vores hjemmeside:  
[www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk)



**SUNDBY-HVORUP**  
Boligselskab

# SÆT KRYDS I KALENDEREN

Vi har nedenfor vist, hvordan beboerne i afdeling 83 vil blive inddraget i beslutningsprocessen omkring renovering af boligerne på Skelgårdsvej samt nedrivning af ældreboliger på Præstbrovej. Vi håber, at mange vil møde op og deltage i møderne. Særskilte invitationer vil blive omdelt inden møderne men sæt kryds i kalenderen nu.

## TIRSDAG, 27. OKTOBER 2020 KL. 19.00: BEBOERMØDE

Vi inviterer til **beboermøde i Møllehuset i Asaa**, hvor vi orienterer yderligere om helhedsplanen i afdelingen. Cirka en uge inden mødet udsender vi yderligere informationsmateriale.

## UGE 45: VORES GENHSUNINGSKONSULENT KOMMER PÅ BESØG

I uge 45 vil vores genhusningskonsulent, Hilde Hansen, komme på besøg på Skelgårdsvej, så alle berørte beboere kan få en individuel snak om genhusning og husleje. Samtalen kan holdes privat eller på kontoret i Dronninglund. Nærmere information om tider følger.



## MANDAG, 9. NOVEMBER 2020 KL. 19.00: EKSTRAORD. AFDELINGSMØDE

På et ekstraordinært afdelingsmøde skal først beboerne godkende helhedsplanen. Særskilt invitation med dagsorden udsendes seneste 14 dage inden mødet iht. vores vedtægter.

*Hvis beboerne siger ja til planen:*

## VINTER 2020

Såvel Brønderslev Kommune som Landsbyggefonden har tilkendegivet, at de vil nikke ja til planen, hvis beboerne også er med. Men formelt skal helhedsplanen godkendes på årets sidste byrådsmøde i kommunen.

## VINTER/FORÅR 2021

Projektering og licitation. Efter godkendelse af planen skal boligselskabets tekniske rådgivere i gang med at planlægge renoveringen i detaljer og udarbejde materiale, så håndværkere kan byde på opgaven.

## SOMMER /EFTERÅR 2021

Renoveringen går tidligst i gang i løbet af 2021.

**!** *Bemærk: ovenstående plan forudsætter, at vi får afsluttet de igangværende forhandlinger med Landsbyggefonden, så vi kan præsentere en færdig helhedsplan inkl. huslejekonsekvenser.*

*Beboermødet, der er planlagt til 27. oktober, holdes dog under alle omstændigheder.*

## HAR DU SPØRGSMÅL?

Vi forsøger løbende at orientere alle om de ting, der sker i afdelingen.

Vi lægger alle nyhedsbreve mv ind under afdelingen på [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk)

Du er også velkommen til at kontakte os direkte pr. mail eller telefon.



**SUNDBY-HVORUP**  
Boligselskab

Sundby-Hvorup Boligselskab  
Lindholm Søpark 4, Nørresundby  
Tlf. 98 17 30 66  
E-mail: [info@sundbyhvorup.dk](mailto:info@sundbyhvorup.dk)