

## **Ordinært organisationsbestyrelsesmøde, mandag den 8. oktober 2012, kl. 16,30.**

### **I mødet deltog:**

Hans Bøyen Christensen,  
Nils Vinther,  
Gunnar Sørensen,  
Lene Rasmussen,  
Henny Rasmussen,  
Aase Andersen,  
Hans Jørgen Christensen,  
Michael Jørgensen,  
Jens Erik Grøn,  
Sven Jensen.

### **Afbud fra:**

Eva Carlsen.

### **Dagsorden:**

#### **Åbent møde.**

1. Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 10. september 2012.
2. Revisionsprotokol.
3. Meddelelser.
4. Forvaltningsrevision.
5. Nybyggeri på Idræts Allé i Hals.
6. Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).
7. Afdeling 12. (Boligsocial indsats).
8. Afdeling 12. (Renovering og helhedsplan).
9. Repræsentantskabsmøde.
10. Eventuelt.

**Ad pkt. 1.**

Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 10. september 2012.

**Beslutning: Godkendt og underskrevet.**

**Ad pkt. 2.**

Revisionsprotokol.

Ingen protokol.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 3.**

Meddelelser.

Takkekort fra Henrik Nielsen, Vester Hassing, for gave til 70 års fødselsdag.

**Opgørelse over obligationsbeholdning.**

Opgørelse over obligationsbeholdning blev udleveret på mødet.  
Sven Jensen orienterede om at kurserne ikke har ændret sig væsentligt siden sidste møde.

**Beslutning: Gennemgået og godkendt.**

**Boligselskabernes Landsforening, 4. kreds.**

Weekendkonference i Rebild den 21. og 22. september 2012 har fået en tilfredsstillende evaluering.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Aalborg Bo.**

Referat fra sidste møde er udsendt.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 4.**

Forvaltningsrevision.

Til godkendelse:

18. Budget og opfølgning.

**Beslutning: Godkendt.**

Til udlevering:

Forretningsgang vedr. renovering af afdeling 12.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 5.**

Nybyggeri på Idræts Allé i Hals.

Aalborg Kommune har godkendt skema C den 19. september 2012.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 6.**

Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).

Skema A vil blive behandlet på byrådsmødet i oktober 2012.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 7.****Afdeling 12. (Boligsocial indsats).**

Ansøgning om forlængelse af projektet afsendes i denne uge til Aalborg Kommune, og herefter sendes den til Landsbyggefonden.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 8.****Afdeling 12. (Renovering - helhedsplan).**

Der er afholdt licitation over realkreditbelåning og byggelån. Nykredit var billigst på realkreditbelåning og Nørresundby Bank var billigst på byggelån. Flytninger er i øjeblikket sendt i udbud. Genhusning er igangsat og forløber planmæssigt.

Der er fundet forekomster af PCB flere steder i byggeriet, hvilket er ved at blive undersøgt i øjeblikket.

Fordeling af bestyrelshonorar vedr. denne sag blev udleveret.

Der afholdes besigtigelse i afdelingen den 12. november 2012, kl. 15,00.

**Beslutning: Godkendt.**

**Ad pkt. 9.****Repræsentantskabsmøde.**

Dagsorden til repræsentantskabsmødet den 4. december 2012 blev udleveret.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 10.****Eventuelt.****Møderække:**

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 12. november 2012, kl. 16,30.  
Ekstraordinært repræsentantskabsmøde er fastsat til tirsdag den 4. december 2012.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 10. december 2012, kl. 16,30.

Julekomsammen afholdes den 20. december 2012, kl. 8,30.

Torskegilde afholdes den 18. januar 2013, kl. 15,45.

Nørresundby, den 12. november 2012.

---

Hans Bøyen Christensen

---

Nils Vinther

---

Gunnar Sørensen

---

Lene Rasmussen

---

Eva Carlsen

---

Henny Rasmussen

---

Hans Jørgen Christensen

---

Aase Andersen

---

Michael Jørgensen