

## **Ordinært organisationsbestyrelsesmøde, mandag den 11. marts**

**2013, kl. 16,00.**

### **I mødet deltog:**

Hans Bøyen Christensen,  
Nils Vinther,  
Gunnar Sørensen,  
Lene Rasmussen,  
Henny Rasmussen,  
Eva Carlsen.  
Hans Jørgen Christensen,  
Aase Andersen,  
Michael Jørgensen,  
Sven Jensen.

### **Afbud fra:**

Jens Erik Grøn.

### **Dagsorden:**

#### **Åbent møde.**

1. Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 11. februar 2013.
2. Revisionsprotokol.
3. Meddelelser.
4. Forvaltningsrevision.
5. Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).
6. Byggeskade, afdeling 32, Julius Posselts Vej.
7. Afdeling 12. (Boligsocial indsats).
8. Afdeling 12. (Renovering og helhedsplan).
9. Repræsentantskabsmøde.
10. Eventuelt.

**Ad pkt. 1.**

Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 11. februar 2013.

**Beslutning: Godkendt og underskrevet.**

**Ad pkt. 2.**

Revisionsprotokol.

Ingen protokol.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 3.**

Meddelelser.

**Opgørelse over obligationsbeholdning.**

Kurserne er steget i den sidste tid, således at de næsten er på niveau med kurserne ved årsskiftet.

**Beslutning: Gennemgået og godkendt.**

**Boligselskabernes Landsforening, 4. kreds.**

Der er udsendt indbydelser til diverse kurser.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Aalborg Bo.**

Der er afholdt møde hos Alabu den 27. februar 2013, kl. 17,00, ang. evt. fælles opnotering.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Renovering, afdeling 16, Vestbjerg.**

Landsbyggefonden har meddelt, at der er afsat kr. 15.000.000 i 2017 til renovering af boligerne på Hanebjælken.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Renovering, afdeling 104, Ulsted.**

Landsbyggefonden har meddelt, at der er afsat kr. 1.900.000 i 2017 til renovering af boligerne på Ulstedparken.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Branding.**

Der er indgået aftale med Nordjyske Medier ang. diverse brandingindsatser.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 4.****Forvaltningsrevision.**

Til godkendelse:  
25. Løn.

**Beslutning: Godkendt.**

Til udlevering:  
Intet.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 5.**

Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).

Nedrivning af katedraler pågår.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 6..**

Byggeskade, afdeling 32, Julius Posselts Vej.

Byggeskadefonden har meddelt tilsagn om tilskud på kr. 3.600.000 til afhjælpning af vandindtrængning gennem facademurværk.

Tilsagnet er betinget af at dispositionsfonden yder et tilskud på kr. 180.000.

**Beslutning: Dispositionsfonden bevilger et tilskud på 5 %, ca. kr. 180.000,00.**

**Ad pkt. 7.**

Afdeling 12. (Boligsocial indsats).

Intet nyt.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 8.**

Afdeling 12. (Renovering - helhedsplan).

Der afholdes rejsegilde den 15. april 2013, kl. 14,00.

Byggeriet kører med en meget stram tidsplan, men ud- og indflytning skulle kunne holdes.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 9.****Repræsentantskabsmøde.**

Repræsentantskabsmødet afholdes tirsdag den 14. maj 2013, og kopi af dagsorden blev udleveret.

Alle som er på valg meddelte at de genopstiller.

**Beslutning: Taget til efterretning.****Ad pkt. 10.****Eventuelt.**

Sven Jensen udleverede en oversigt over driftsresultatet for 2012 for alle afdelinger.

Alle afdelinger har en tilfredsstillende økonomi, og der er ingen afdelinger som har væsentlige underskud.

**Møderække:**

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 15. april 2013, kl. 16,30.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 13. maj 2013, kl. 16,30.

Repræsentantskabsmøde er fastsat til tirsdag den 14. maj 2013.

Besigtigelsestur til Hamborg den 24. – 26. maj 2013.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 10. juni 2013, kl. 16,30.

Nørresundby, den 15. april 2013.

---

Hans Bøyen Christensen

---

Nils Vinther

---

Gunnar Sørensen

---

Lene Rasmussen

---

Eva Carlsen

---

Henny Rasmussen

---

Hans Jørgen Christensen

---

Aase Andersen

---

Michael Jørgensen